



Request To Move

Participant Information

Participant Name (<i>print</i>)		Last Four of SSN	
Email			
Home Phone		Cell Phone	
Current Address			
City		State	Zip

Owner Information

Owner Name (<i>print</i>)		Email	
Home Phone		Cell Phone	
Current Address			
City		State	Zip

If you are requesting to move prior to the end of your lease, please fill out this section.

Early Release requests will not be granted to individuals in the first year of their lease unless the reason qualifies under Fair Housing requirements or Opportunity Home San Antonio HQS Landlord termination. Valid supporting documentation is required for your early release request. **Please note that a Recertification Packet must be submitted with your Request to Move, or your early release request will be denied.**

If you are requesting an early release from your current lease, please write a brief explanation of your reason:

Please indicate the documentation you have to support your request (check all that apply):

☐ Police report ☐ Copy of the Judgment* ☐ Letter Statement(s) from a knowledgeable professional ☐ Other

*Note that a copy of the judgment will only be accepted if obtained through the appeals process in court.

To move without penalty, you must first provide your landlord with a written notice and obtain their agreement as required by your lease. In addition, you must receive written approval from Opportunity Home before moving out or vacating the unit. **Do not vacate the unit until you have received approval.**

Move Out Date

If you submit an updated Request to Move Form and the move-out date is **60 days past the initial lease termination date**, you must resubmit a Request for Tenancy Approval for the current unit. It is further agreed that the Housing Assistance Payments (HAP) being paid to the owner under this HAP Contract will cease as of the above effective date. If the participant remains in the unit, **the participant is responsible for payment of contract rent in full beyond the effective date.** By signing, the owner acknowledges that a claim for vacancy loss or damages may not be filed with Opportunity Home; this does not apply to owners in the Moderate Rehabilitation and Project-Based Voucher programs.

By signing below, we, the above named **participant** and **owner**, hereby mutually agree to terminate the lease for the property occupied by the participant. The participant and owner must sign and submit a **Request to Void Move** if the participant wishes to cancel this request.

Participant Signature

Date

Owner Signature

Date



Solicitud De Mudanza

Información Del Participante

Nombre Del Participante (Letra De Imprenta)

Correo Electrónico

Últimos cuatro del SSN

Teléfono De Casa

Teléfono Móvil

Dirección Actual

Ciudad

Estado

Código Postal

Información Del Propietario

Nombre Del Propietario (Letra De Imprenta)

Correo Electrónico

Teléfono De Casa

Teléfono Móvil

Dirección Actual

Ciudad

Estado

Código Postal

Si solicita mudarse antes de la finalización de su contrato de arrendamiento, complete esta sección.

Las solicitudes de liberación anticipada no se otorgarán a las personas en el primer año de su contrato de arrendamiento a menos que el motivo califique según los requisitos de vivienda justa o la terminación del propietario de Opportunity Home San Antonio HQS. Se requiere documentación de respaldo válida para su solicitud de liberación anticipada. **Tenga en cuenta que se debe enviar un Paquete de Recertificación con su Solicitud de mudanza, o se negará su solicitud de liberación anticipada.**

Si está solicitando una liberación anticipada de su contrato de arrendamiento actual, escriba una breve explicación de su razón:

Indique la documentación que tiene para respaldar su solicitud (**marque todo lo que corresponda**):

☐ Reporte policial ☐ Copia de la Sentencia* ☐ Carta de Declaración(es) de un profesional experto ☐ Otro

*Tenga en cuenta que solo se aceptará una copia de la sentencia si se obtiene a través del proceso de apelación en el tribunal.

Para mudarse sin penalización, primero debe proporcionarle al propietario un aviso por escrito y obtener su consentimiento según lo que se exige en su contrato de arrendamiento. Además, debe recibir la aprobación por escrito de Opportunity Home antes de mudarse o desocupar la unidad. **No desaloje la unidad hasta que haya recibido la aprobación.**

Fecha de mudanza

Si envía un formulario de solicitud de mudanza actualizado y la nueva fecha de finalización efectiva del contrato de alquiler es 60 días después de la fecha de finalización inicial, debe volver a enviar una solicitud de aprobación de alquiler (RTA en inglés) para la unidad actual. Además, se acuerda que los Pagos de Asistencia para la Vivienda (HAP en inglés) que se pagan al propietario en virtud de este Contrato HAP cesarán a partir de la fecha de vigencia anterior. Si el participante permanece en la unidad, **el participante es responsable del pago total del alquiler más allá de la fecha de vigencia.** Al firmar, el propietario reconoce que no se puede presentar un reclamo por pérdida de vacantes o daños a Opportunity Home; esto no se aplica a los propietarios en los programas de Rehabilitación Moderada y Vales Basados en Proyectos.

Al firmar a continuación, nosotros, el **participante** y **propietario** mencionado anteriormente, acordamos mutuamente rescindir el contrato de arrendamiento de la propiedad ocupada por el participante. El **participante** y el **propietario** deben firmar y enviar una solicitud para anular la mudanza (Request to Void Move) si el participante desea cancelar esta solicitud.

Firma del participante

Fecha

Firma del propietario

Fecha

